

Отчет о выполнении договора управления

Период с: 01.01.2024 по 31.12.2024

Вид работ	Ед. изм.	Георгиевское дер. Георгиевское д. 6		
		Объем	Кол-во	Стоимость
<Перечень работ УК>				205 394,80
1. Осмотры МКД				6 685,60
Осмотр вводных электрических щитков	шт.	1,00	1	171,00
Осмотр кровли	м ²	394,00	2	2 025,16
Осмотр подъездов и конструкций зданий	м ²	529,12	2	4 158,88
Осмотр электротехнических устройств на л/кп	л/кп	4,00	1	330,56
3. Содержание внутридомовых сетей (Электромонтажные работы)				30 553,57
Замеры сопротивления изоляции	линия	8,00	1	21 179,28
Снятие показаний эл. счетчика коммунального назначения	шт.	1,00	12	2 358,36
Техническое обслуживание ГРЩ в домах до 5 этажей	шт.	1,00	1	2 436,97
Техническое обслуживание щитков на лестничных клетках	шт.	4,00	1	4 578,96
4. Содержание конструктивных элементов (Общестроительные работы)				4 415,65
Масляная окраска ранее окрашенных стен	м ²	1,40	1	1 345,16
Оштукатуривание поверхности потолков (стен)	м ²	1,40	1	3 070,49
7. Санитарное содержание лестничных площадок и придомовой территории				51 741,91
7.1 Уборка внутридомового имущества				29 814,89
Мытье лестничных площадок и маршей (до 5 эт.)	м ²	49,40	12	8 340,72
Подметание с предварительным увлажнением л/пл и маршей нижних 3-х эт. (2 - 5 эт.)	м ²	49,40	105	21 474,17
7.2 Уборка придомовой территории				20 836,62
Сезонное выкашивание газонов	м ²	25,00	3	483,75
Уборка газонов в теплый период	м ²	25,00	40	910,00
Уборка территории	м ²	25,80	60	19 442,87
7.4 Прочее				1 090,40
Транспортировка (до 50 м) мусора	м ³	2,00	1	1 090,40
8. Прочие услуги				111 998,07
Аварийно-ремонтное обслуживание в ветхих домах и домах с отсутствием 2-х и более видов удобств	м ²	529,12	12	7 682,88
Вывоз стоков со сливом на КТ: Тосненское гп, Красноборское гп, Форносовское гп,	м ³	55,00	1	63 835,75
Дезинсекция подвальных помещений или первых этажей	м ²	24,00	1	105,60
Дератизация подвальных помещений или первых этажей	м ²	24,00	4	52,80
Диагностика внутренних газопроводов	подъезд	2,00	1	7 273,04
Проверка герметичности внутреннего газопровода (1-5 приборов) коэф. удал. 1	стояк	6,00	1	3 585,60
Профилактическое обследование: по техническому состоянию газифицированных вентканалов	шт.	12,00	3	1 524,60
Профилактическое обследование: по техническому состоянию негазифицированных вентканалов	шт.	12,00	1	508,20
Услуги управления в домах с отсутствием двух и более видов удобств (с ЦО)	м ²	529,12	12	27 429,60

Начальник производственно-аналитического сектора

Кириленкова Е.В.

Управляющий участка МКД

Игнатьев А.В.

Директор Филиала УК

Ротарь О.Б.